

Có các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

2. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

Từ ngày 12 /04/ 2023 đến hết 17 giờ ngày 17/04/2023.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

- CHV : Nông Hồng Lâm

SĐT: 091.638.5689

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS TP.Hà Nội (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nông Hồng Lâm

Số: 10.06./TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 12 tháng 04 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 14/2019/QĐST-DS ngày 22 tháng 04 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 798 /QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 05 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 20 /QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ tiến hành lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đối với tài sản kê biên gồm:

1. Tài sản kê biên:

Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất tại thửa đất tại địa chỉ Đồi 4, Đồi 2, Đông Phương Yên, Chương Mỹ, Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 054240 do Ủy ban nhân dân huyện Chương Mỹ thành phố Hà Nội cấp cho bà Nguyễn Thị Hà ngày 28/11/2008 và sang tên cho Ông Trần Văn Huân theo hợp đồng chuyển nhượng QSD đất số 8141.2016 ngày 29/11/2016 chi tiết như sau;

- + Thửa đất số: 302A ; Tờ bản đồ số: 02
- + Địa chỉ thửa đất: Thôn đồi 2, xã Đông Phương Yên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội
- + Diện tích: 349 m² (Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi chín mét vuông).

Tổng giá trị tài sản thẩm định: 680.008.000 đồng làm tròn 680.000.000 đồng (sáu trăm tám mươi nghìn đồng) trong đó: quyền sử dụng đất 468.799.200 đồng, Công trình xây dựng 211.209.600 đồng)

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

+ Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam về đấu giá tài sản như sau:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

Có trụ sở công ty đấu giá tại thành phố Hà Nội

Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.